



Escala en metros
1 : 2,000

CALIFICACIÓN DE SUELOS

SUELO URBANO: (SU)

- R-05** Residencial Muy Baja Densidad min 5 cuerdas
- RU-1** Residencial Baja Densidad min 450 mc
- RU-2** Residencial Baja Densidad min 300 mc
- RU-3** Residencial General min 250 mc
- RU-4** Residencial General min 400 mc
- RU-5** Residencial Urbano Densito En Zonas Históricas
- RC-U** Residencial - Comercial (Distrito Sobrepuerto)
- AM** A Mejorar
- CO-1** Comercial Local
- CO-2** Comercial Central Intermedio
- CO-3** Comercial Central
- CO-4** Comercial de Mercadeo
- CT-1** Comercial Turístico Uno
- CT-2** Comercial Turístico Dos
- CT-3** Comercial Turístico Tres
- IL** Industrial Liviano
- IL-1** Industrial Liviano Limitado
- IL-2** Industrial Pesado Limitado
- IP** Industrial Pesado
- UP** Uso Público
- RT-1** Residencial Turístico muy baja intensidad
- RT-2** Residencial Turístico semi-baja intensidad
- RT-3** Residencial Turístico intensidad intermedia
- ADC** Asentamientos Dispersos a Consolidarse

DISTRITOS ESPECIALES:

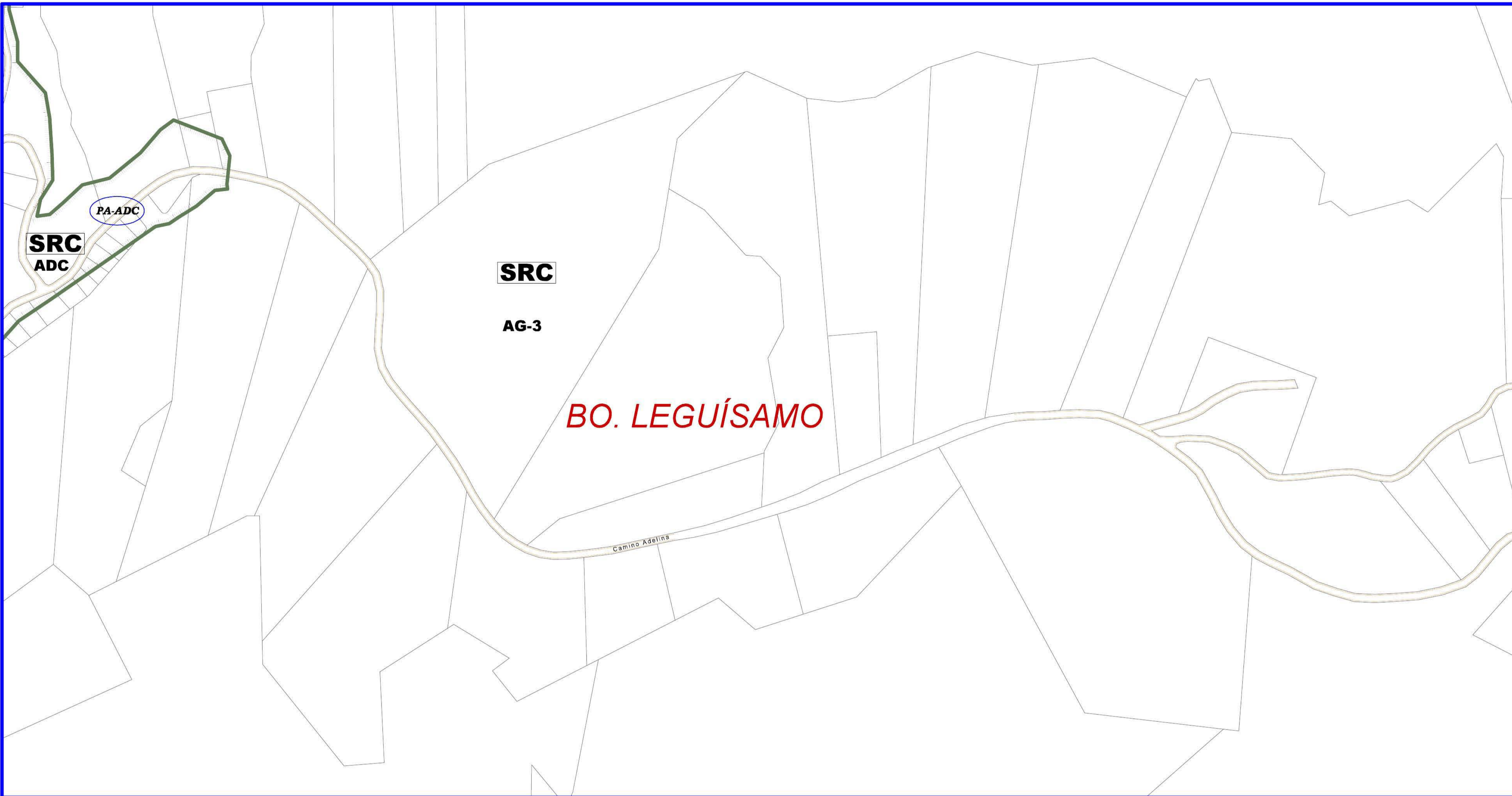
- DOR** Desarrollo Ordenado
- PE** Plan de Ensanche
- PA** Plan de Área
- PARI** Plan de Área de Reforma Interior
- PA-ADC** Plan de Área para Distritos ADC

SUELO RÚSTICO COMÚN: (SRC)

- RG-1** Rústico General Uno
- ADC** Asentamientos Dispersos a Consolidarse
- AG-3** Agropecuario

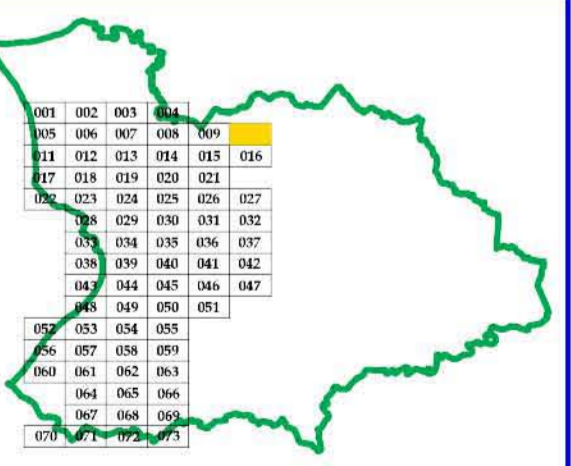
SUELO RÚSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO: (SREP)

- AG-1** Agrícola Mecanizable
- AG-2** Agrícola General
- CRE** Conservación de Recursos Ecológicos
- BM** Bosques de Mangle
- BG** Bosques General
- CR-1** Conservación de Recursos Uno
- CR-2** Conservación de Recursos Dos
- CR-3** Conservación de Recursos Tres
- CR-4** Conservación de Recursos Cuatro
- CR-A** Conservación de Recursos Arqueológicos
- CR-H** Conservación de Recursos Históricos
- PR** Preservación de Recursos
- PP** Playas Públicas
- RE** Ruta Escénica



Clasificación de Suelos

- SU** Suelo Urbano
- SUP** Suelo Urbanizable Programado
- SUNP** Suelo Urbanizable No Programado
- SRC** Suelo Rústico Común
- SREP** Suelo Rústico Especialmente Protegido



INDICE DE HOJAS ADYACENTES

LEYENDA

	LÍMITE DE MUNICIPIO		ESCUELA		IGLESIA
	LÍMITE DE BARRIO		FARMACIA		ESTACIÓN DE GASOLINA
	LÍMITE DE CALIFICACIÓN DE SUELOS		SITIO HISTÓRICO		CEMENTERIO
	LÍMITE DE CLASIFICACIÓN DE SUELOS		INDUSTRIA		TRANSPORTE PÚBLICO
	CUERPO DE AGUA		ESTACIÓN DE BOMBEROS		CENTRO HEAD START
	LÍMITE DE PARCELA		ESTACIÓN DE POLICÍA		SUBESTACIÓN AEE
	LÍMITE DE ZONA INUNDABLE		HOSPITAL		CORTE O TRIBUNAL
	LÍMITE CASCO URBANO TRADICIONAL		ESTACIÓN DE CORREOS		
	PLAN DE ÁREA O PLAN DE ENSANCHE				
	PLAN DE ÁREA DE REFORMA INTERIOR				

Planes de Área y Planes de Ensanche

Planes de Área Programados	Planes de Área No Programados
PA-1 Plan de Área para el Centro Urbano Tradicional, Bo. La Marina Oeste, Desarrollo de la Villa Olímpica Centroamericana, Zonas Históricas e Implantación de la Ley 212	PA-5 Plan de Área para Bo. Sábalo - Norte
PA-2 Plan de Área del Puerto de Mayagüez	PA-6 Plan de Área para Bo. Mayagüez Arriba Sur.
PA-3 Plan de Área para Nuevo Frente Urbano Costero: Nuevo Parque Lineal de la Bahía, Re-Desarrollo Polifuncional de los Residenciales, Urb. Pública Candelaria, Urb. Pública Columbus Landing, Urb. Pública Franklin D. Roosevelt, Nuevo Centro de Convenciones del Oeste y Nuevo Estadio Olímpico	PA-7 Plan de Área para Bo. Mayagüez Arriba Norte.
PA-4 Plan de Área para la Ordenación Urbana de los Barrios "Colombia" y "Santurce"; Extensión del Paseo de Diego y Proyectos Infraestructurales	PA-8 Plan de Área para Bo. Río Cañas Abajo.
	PA-9 Plan de Área para la Ordenación Urbana del Bo. Miradero
	Planes de Ensanche Programados
	PE-1 Plan de Ensanche Sector Maní, Bo. Sabanetas; Uso Industrial, Comercial y Residencial
	PE-2 Plan de Ensanche Bo. Sabanetas Sur.
	Planes de Ensanche No Programados
	PE-3 Plan de Ensanche Bo. Sábalo Norte.
	PE-4 Plan de Ensanche Bo. Sábalo Sur.

Planes de Área de Reforma Interior

- PARI - 1 El Seco
- PARI - 2 Trastalleres
- PARI - 3 Dulces Labios
- PARI - 4 Cristy
- PARI - 5 Cárcel
- PARI - 6 Cuebas
- PARI - 7 Nadal Bechara

ZONAS DE INUNDABILIDAD (F.E.M.A)

	0.2 % DE SUCEPTIBILIDAD ANUAL A INUNDACIÓN
	ZONA A
	ZONA AE
	ZONA AO
	ZONA VE
	ZONA X

NOTA:
LAS ZONAS DE INUNDABILIDAD SON EXTRAÍDAS DE LAS PUBLICADAS POR LA AGENCIA FEDERAL PARA EL MANEJO DE EMERGENCIAS Y ADOPTADAS POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PR.

PARA MÁS INFORMACIÓN DE LAS ZONAS DE INUNDABILIDAD DEBE REFERIRSE A LAS PUBLICACIONES DE FEMA

CERTIFICACIÓN
ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO

Carmelina Sosa Infante
SECRETARIA

VIGENCIA: 9 de marzo de 2007

**MAPA DE CALIFICACIÓN DE SUELO
MUNICIPIO AUTÓNOMO DE MAYAGÜEZ**

CERTIFICACIÓN DEL MUNICIPIO DE MAYAGÜEZ

Maria Luján Rodríguez
DIRECTORA OFICINA DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

Alfonso Rodríguez
ALCALDE

APROBADO: 21 de diciembre de 2006

PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

009	010
015	016